

Comune di Omegna (Verbanio Cusio Ossola)

Estratto Deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 3 maggio 2012 - Approvazione Variante Strutturale n. 22 al Piano Regolatore Generale Comunale.

Estratto Delibera Consiglio Comunale n. 48 del 3.5.2012, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione Variante Strutturale n. 22 al Piano Regolatore Generale Comunale vigente (DGR 6.2832/2001) ai sensi dell'art. 17 comma 4 della LR n. 56/1977 e smei e della LR 1/2007 e smei, di adeguamento al RIR

(omissis)
delibera

1) Di approvare la Variante Strutturale n. 22 al Piano Regolatore Generale Comunale vigente (DGR 6.2832/2001) ai sensi dell'art. 17 comma 4 della Legge Regionale n. 56/1977 e smei e della LR 1/2007 e smei, volta ad adeguare lo Strumento Urbanistico Vigente alle Valutazioni del Rischio Industriale presenti sul territorio comunale potenzialmente determinanti condizionamenti sull'attività urbanistico-edilizia delle aree ricomprese nelle fasce di rispetto, in modo da valutare la compatibilità tra le attività industriali e le strutture insediative presenti al fine di mantenere costante o diminuire il preesistente livello di rischio del territorio.

2) Di dare atto che la Variante n. 22 al PRGC di cui al punto precedente, è costituita dai seguenti elaborati che vengono a formare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento :

- Relazione Illustrativa (aprile 2012) ;
- Norme Tecniche di Attuazione (aprile 2012)
- Tav. P3 – Foglio 1 - Sovrapposizione aree di esclusione ed aree di osservazione agli elementi territoriali esistenti rappresentata sulla tavola di PRGC Crusinallo, Verta, Brughiere (scala 1:2.000) (aprile 2012);
- Tav. P3 Foglio 3 - Sovrapposizione aree di esclusione ed aree di osservazione agli elementi territoriali esistenti rappresentata sulla Tavola di PRGC Omegna Centro, Cireggio, Bagnella (scala 1:2.000) (aprile 2012)
- Elaborato Tecnico Rischio Incidente Rilevante (novembre 2011)
- Tav. RIR 01– Analisi degli elementi di vulnerabilità territoriale di tipo areale (scala 1:10.000) (novembre 2011);
- Tav. RIR 01a – Analisi degli elementi di vulnerabilità territoriale di tipo puntuale (scala 1:10.000) (novembre 2011)
- Tav. RIR 02 – Analisi degli elementi di vulnerabilità ambientale (scala 1:20.000) (novembre 2011)
- Tav. RIR 02a – Analisi degli elementi di vulnerabilità ambientale: permeabilità dei suoli (scala 1:20.000) (novembre 2011)
- Tav. RIR 03 – Individuazione attività produttive e pianificazione (scala 1:10.000) (novembre 2011)
- Tav. RIR 03a – Tavola di sintesi: vulnerabilità territoriale e pianificazione (scala 1:5.000) (novembre 2011);

3) Di dare atto che la Variante Strutturale n. 22 proposta:

- Non riguarda l'intero territorio comunale;
 - Non modifica l'intero impianto strutturale del PRGC urbanistico e normativo;
 - Non è di esclusivo adeguamento al Piano stralcio per l'assetto idrogeologico;
- ovvero:

- Non presenta motivi di incompatibilità con gli Strumenti di Pianificazione Sovracomunale e risulta essere compatibile con il Piano Territoriale Provinciale (PTP) adottato con DCP n. 25 del 2.3.2009, in relazione agli artt. 2. 3. 8 delle NTA;
- Non ha incidenza sulla classificazione acustica del territorio comunale, (Piano di Zonizzazione Acustica approvato con DCC 76/30.6.2003 e smei) , ai sensi della LR 52/2000 e della DGR n. 85-3802 del 6.8.2001;
- È esclusa dal processo di valutazione ambientale (VAS) in quanto è esclusivamente destinata all'adozione del documento RIR;
- Non modifica la carta di sintesi della pericolosità geomorfologia e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica vigente.